XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE
INFRAESTRUTURAS E VIVENDA

ANEXO I

PROCEDEMENTO	CÓDIGO DO PROCEDEMENTO	DOCUMENTO
AXUDAS FINANCEIRAS DO PROGRAMA DE PRÉSTAMOS CUALIFICADOS PARA A REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS E VIVENDAS	**VI406B**	**SOLICITUDE**

DATOS DA PERSOA SOLICITANTE

NOME/RAZÓN SOCIAL | PRIMEIRO APELIDO | SEGUNDO APELIDO | NIF

TIPO DE VÍA | NOME DA VÍA | NÚMERO | BLOQUE | ANDAR | PORTA

PARROQUIA | LUGAR

CP | PROVINCIA | CONCELLO | LOCALIDADE

TELÉFONO | FAX | TELÉFONO MÓBIL | CORREO ELECTRÓNICO

E, NA SÚA REPRESENTACIÓN (deberá acreditarse a representación fidedigna por calquera medio válido en dereito)

NOME | PRIMEIRO APELIDO | SEGUNDO APELIDO | NIF

DATOS PARA OS EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

Notifíquese a: ◯ Persoa solicitante ◯ Persoa representante

Enviaranse avisos da posta á disposición da notificación ao correo electrónico e/ou teléfono móbil facilitados a continuación:

TELÉFONO MÓBIL | CORREO ELECTRÓNICO

ELECCIÓN DO MEDIO DE NOTIFICACIÓN PREFERENTE (poderá ser cambiado en calquera momento da tramitación do procedemento)

◯ **Electrónica** a través do Sistema de notificación electrónica de Galicia Notifica.gal, https://notifica.xunta.gal. Só poderá acceder á notificación co certificado electrónico asociado ao NIF da persoa indicada.

◯ **Postal** (cubrir o enderezo postal só se é distinto do indicado anteriormente)

As notificacións que se practiquen en papel estarán tamén á disposición da persoa indicada anteriormente no Sistema de notificación electrónica de Galicia Notifica.gal, para que poida acceder ao contido destas de forma voluntaria.

TIPO DE VÍA | NOME DA VÍA | NÚMERO | BLOQUE | ANDAR | PORTA

PARROQUIA | LUGAR

CP | PROVINCIA | CONCELLO | LOCALIDADE

DATOS ESPECÍFICOS DO INMOBLE OBXECTO DE REHABILITACIÓN

INMOBLE OBXECTO DE REHABILITACIÓN ◯ VIVENDA ◯ EDIFICIO ◯ LOCAL PARA A SÚA CONVERSIÓN EN VIVENDA

SITUACIÓN DO INMOBLE

TIPO DE VÍA | NOME DA VÍA | NÚMERO | BLOQUE | ANDAR | PORTA

PARROQUIA | LUGAR

CP | PROVINCIA | CONCELLO | LOCALIDADE

ANEXO I
(continuación)

DENOMINACIÓN DA ACTUACIÓN DE REHABILITACIÓN

ORZAMENTO PROTEXIBLE

Custo total das obras de rehabilitación (sen IVE)	
Honorarios dos profesionais	
TOTAL	

DESTINO DA VIVENDA LOGO DA REHABILITACIÓN (Cubrir só no caso de vivendas e locais para a súa conversión en vivenda)

◯ Uso propio da persoa promotora ◯ Arrendamento

OBXECTO DA SOLICITUDE

◯ Préstamo cualificado para a rehabilitación do inmoble indicado

◯ Axuda económica directa, consistente na subsidiación dos xuros do préstamo cualificado

A PERSOA SOLICITANTE OU REPRESENTANTE DECLARA

1. Que en relación con outras axudas concedidas ou solicitadas:

◯ Non solicitou nin se lle concedeu ningunha outra axuda para a mesma finalidade para a que solicita estas axudas financeiras.

◯ Si solicitou e/ou ten concedidas axudas para a mesma finalidade para a que solicita estas axudas financeiras, que son as que de seguido se relacionan:

ADMINISTRACIÓN PÚBLICA/ORGANISMO/ENTE OU ENTIDADE	ANO	IMPORTE (€)	DISPOSICIÓN REGULADORA

Así mesmo, comprométese a comunicar inmediatamente cantas axudas solicite e/ou obteña doutras administracións públicas ou de outros entes públicos, nacionais ou internacionais, a partir da data desta declaración.

2. Que todos os datos da solicitude son correctos.

DOCUMENTACIÓN QUE SE PRESENTA

- ☐ Documentación acreditativa da representación da persoa que actúe no nome da persoa solicitante, no suposto de actuacións non promovidas por comunidades de persoas propietarias
- ☐ Certificado de quen exerza as funcións de secretario/a no que se recolla o acordo de solicitar as axudas financeiras do programa de préstamos cualificados, a relación de vivendas partícipes nas actuacións de rehabilitación, así como o nomeamento da persoa que represente na tramitación do expediente á comunidade de persoas propietarias, conforme o modelo que se xunta a esta orde como anexo II, no caso de actuacións promovidas por comunidades de persoas propietarias
- ☐ Autorización das restantes persoas propietarias para a realización da actuación obxecto de rehabilitación, no suposto de que a vivenda ou edificio pertenza *pro indiviso* a varias persoas e as actuacións sexan promovidas por estas
- ☐ Anexo III de comprobación de datos das persoas partícipes no orzamento protexible das obras e das persoas membros das súas unidades de convivencia e declaracións responsables, no suposto de actuacións promovidas por comunidades de persoas propietarias
- ☐ Anexo IV de comprobación de datos de persoas membros das unidades de convivencia da persoa solicitante e declaracións responsables, no suposto de actuacións non promovidas por comunidades de persoas propietarias
- ☐ Proxecto de execución das obras que se pretenden realizar, elaborado por técnico competente ou, de ser o caso, a memoria correspondente
- ☐ Licenza municipal ou comunicación previa ao concello, segundo proceda e, de ser o caso, autorizacións sectoriais preceptivas
- ☐ Documento que acredite a propiedade ou a posesión da vivenda, no suposto de que as actuacións de rehabilitación se vaian realizar nunha vivenda
- ☐ Autorización da persoa propietaria da vivenda para realizar as actuacións de rehabilitación, no suposto de solicitudes presentadas por persoas posuidoras
- ☐ Licenza de primeira ocupación, certificado de fin de obra ou calquera outro documento que acredite que a edificación ten unha antigüidade mínima de dez anos, no caso de obras consistentes no remate en edificios ou vivendas cuxos paramentos de fachada e/ou cubertas non estivesen finalizadas
- ☐ Certificado municipal no que conste que a edificación ou a vivenda foi habitada durante un mínimo de cinco anos, no caso de obras consistentes no remate en edificios ou vivendas cuxos paramentos de fachada e/ou cubertas non estivesen finalizadas
- ☐ Certificación médica que acredite o embarazo da propietaria ou posuidora da vivenda e/ou dalgunha muller membro da unidade de convivencia no momento de presentar a solicitude de axudas financeiras, de ser o caso
- ☐ Certificado acreditativo da existencia dalgún proceso de adopción en trámite por parte da persoa propietaria ou posuidora da vivenda e/ou dalgunha persoa membro da unidade de convivencia, de ser o caso
- ☐ Certificado de discapacidade da persoa propietaria ou posuidora da vivenda e/ou das persoas membros da unidade de convivencia nas que concorra a dita circunstancia, de ser o caso e para o suposto de non ter sido expedido pola Xunta de Galicia
- ☐ Declaración responsable das persoas propietarias ou posuidora da vivenda e/ou das persoas membros das súas unidades de convivencia dos ingresos obtidos, á cal deberá xuntar, de ser o caso, o certificado de retribucións e retencións da empresa ou empresas en que estivese de alta no devandito exercicio, certificado de pensións, prestacións periódicas, certificado do INEM e certificados das entidades bancarias de rendementos do capital mobiliario, para o suposto de que algunha desas persoas non estivesen obrigadas a presentar a declaración do Imposto sobre a Renda das persoas físicas (en diante, IRPF)

	PRESENTADO	CÓD. PROC.	ANO
☐ Acta de constitución da comunidade de persoas propietarias, no suposto de actuacións promovidas por comunidades de persoas propietarias	☐		
☐ Informe de avaliación de edificios, no caso de realizarse actuacións en edificios de tipoloxía residencial colectiva	☐		

COMPROBACIÓN DE DATOS

Os documentos relacionados serán obxecto de consulta ás administracións públicas. No caso de que as persoas interesadas se opoñan a esta consulta, deberán indicalo no cadro correspondente e achegar unha copia dos devanditos documentos.	OPÓÑOME Á CONSULTA
☒ DNI ou NIE da persoa solicitante	☐
☒ NIF da comunidade de persoas propietarias, no suposto de actuacións promovidas por comunidades de persoas propietarias	☐
☒ DNI ou NIE da persoa representante	☐
☒ Certificado da renda (IRPF) da persoa solicitante correspondente ao último período impositivo con prazo de presentación vencido no momento de presentación da solicitude, no suposto de actuacións non promovidas por comunidades de persoas propietarias	☐
☒ Certificado do nivel de renda da persoa solicitante expedido pola Axencia Estatal da Administración Tributaria (AEAT), no suposto de actuacións non promovidas por comunidades de persoas propietarias	☐
☒ Certificacións da persoa solicitante de estar ao corrente do pagamento das obrigas tributarias coa AEAT, no suposto de actuacións non promovidas por comunidades de persoas propietarias	☐
☒ Certificación da persoa solicitante de non ter débedas coa Seguridade Social, no suposto de actuacións non promovidas por comunidades de persoas propietarias	☐
☒ Certificación da persoa solicitante de non ter débedas coa Comunidade Autónoma de Galicia, no suposto de actuacións non promovidas por comunidades de persoas propietarias	☐
☒ Certificado de empadroamento da persoa solicitante, no suposto de actuacións non promovidas por comunidades de persoas propietarias	☐
MARQUE O CADRO CORRESPONDENTE PARA SINALAR AS CIRCUNSTANCIAS QUE LLE SEXAN DE APLICACIÓN	
☐ Certificado de discapacidade da persoa solicitante emitido pola Xunta de Galicia	☐

En cumprimento do disposto no artigo 5 da Lei orgánica 15/1999, do 13 de decembro, de protección de datos de carácter persoal, infórmase de que os datos persoais que facilite neste formulario quedarán rexistrados nun ficheiro de titularidade da Xunta de Galicia co obxecto de xestionar o presente procedemento. A persoa interesada poderá exercer os dereitos de acceso, rectificación, cancelación e oposición ante a Secretaría Xeral do IGVS, como responsable do ficheiro, solicitándoo mediante o envío dun correo electrónico a rehabilitacion.igvs@xunta.gal

LEXISLACIÓN APLICABLE

- Orde do 19 de setembro de 2016 pola que se aproba o programa de préstamos cualificados para a rehabilitación de edificios e vivendas e se establecen as bases reguladoras para a concesión das axudas deste programa.
- Orde do 21 de xuño de 2017 pola que se procede á convocatoria pública, para a anualidade 2017, das axudas financieiras do programa de préstamos cualificados para a rehabilitación de edificios e vivendas, con financiamento plurianual.

SINATURA DA PERSOA SOLICITANTE OU REPRESENTANTE

Lugar e data

_____ , _____ de _____ de _____