



PROCEDEMENTO INICIO DE ACTIVIDADE DE VIVENDAS DE USO TURÍSTICO, COMUNICACIÓN DE MODIFICACIÓN E CESAMENTO DE ACTIVIDADE	CÓDIGO DO PROCEDEMENTO TU986D	DOCUMENTO DECLARACIÓN RESPONSABLE
--	---	---

DATOS DA PERSOA DECLARANTE

NOME/RAZÓN SOCIAL PRIMEIRO APELIDO SEGUNDO APELIDO NIF

TIPO DE VÍA NOME DA VÍA NÚMERO BLOQUE ANDAR PORTA

PARROQUIA LUGAR

CP PROVINCIA CONCELLO LOCALIDADE

TELÉFONO FAX TELÉFONO MÓBIL CORREO ELECTRÓNICO

E, NA SÚA REPRESENTACIÓN (deberá acreditarse a representación fidedigna por calquera medio válido en dereito)

NOME/RAZÓN SOCIAL PRIMEIRO APELIDO SEGUNDO APELIDO NIF

DATOS PARA OS EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

Notifíquese a: Persoa ou entidade declarante Persoa ou entidade representante

Enviaranse avisos da posta á disposición da notificación ao correo electrónico e/ou teléfono móbil facilitados a seguir:

TELÉFONO MÓBIL CORREO ELECTRÓNICO

ELECCIÓN DO MEDIO DE NOTIFICACIÓN PREFERENTE

As persoas obrigadas a relacionarse a través de medios electrónicos coa administración deberán optar, en todo caso, pola notificación por medios electrónicos sen que sexa válida para elas, nin produza efectos, unha opción diferente.

Electrónica a través do Sistema de notificación electrónica de Galicia-Notifica.gal, <https://notifica.xunta.gal>. Só se poderá acceder á notificación co certificado electrónico asociado ao NIF da persoa indicada.

Postal (cubrir o enderezo postal só se é distinto do indicado anteriormente)

As notificacións que se practiquen en papel estarán tamén á disposición da persoa indicada anteriormente no Sistema de notificación electrónica de Galicia-Notifica.gal, para que poida acceder ao seu contido forma voluntaria.

TIPO DE VÍA NOME DA VÍA NÚMERO BLOQUE ANDAR PORTA

PARROQUIA LUGAR

CP PROVINCIA CONCELLO LOCALIDADE

DATOS DA VIVENDA

NOME

TIPO DE VÍA NOME DA VÍA NÚMERO BLOQUE ANDAR PORTA

PARROQUIA LUGAR

CP PROVINCIA CONCELLO LOCALIDADE

TELÉFONO FAX CORREO ELECTRÓNICO



DATOS DA PERSOA FÍSICA OU XURÍDICA COMERCIALIZADORA (no caso de que a vivenda de uso turístico a comercialice máis dunha persoa física ou xurídica comercializadora deberá cubrir o anexo VIII)

NOME PRIMEIRO APELIDO SEGUNDO APELIDO NIF

COMO TITULAR/REPRESENTANTE DA ENTIDADE/EMPRESA

RAZÓN SOCIAL NIF

TIPO DE VÍA NOME DA VÍA NÚMERO BLOQUE ANDAR PORTA

PARROQUIA LUGAR/LOCALIDADE

CP PROVINCIA CONCELLO

TELÉFONO TELÉFONO MÓBIL CORREO ELECTRÓNICO

NÚMERO DE TELÉFONO PARA ATENDER AS INCIDENCIAS DOS CLIENTES:

INICIO DE ACTIVIDADE

PERÍODO DE FUNCIONAMENTO

DESDE ATA

DESDE ATA

DESDE ATA

PERÍODOS

Nadal Semana santa Entroido Festas locais So fins de semana Pontes Todos os días do ano

OUTROS

OBSERVACIÓNS

CAPACIDADE MÁXIMA DA VIVENDA

	NÚMERO DE CUARTOS	NÚMERO DE PRAZAS	OBSERVACIÓNS
CUARTO INDIVIDUAL	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
CUARTO DOBRE	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

TIPO DE XESTIÓN

- XESTIÓN POLA PERSOA PROPIETARIA DA VIVENDA.
 XESTIÓN POR PERSOA OU EMPRESA COMERCIALIZADORA.



A PERSOA DECLARANTE OU REPRESENTANTE DECLARA

- a) Que a/o empresa/establecemento da/do que son titular/representante cumpre os requisitos establecidos na Lei 7/2011, do 27 de outubro, do turismo de Galicia e no Decreto 12/2017 polo que se establece a ordenación de apartamentos turísticos, vivendas turísticas e vivendas de uso turístico na Comunidade Autónoma de Galicia.
b) Que comunicará calquera modificación das condicións contidas na declaración inicial á Axencia Turismo de Galicia.
c) Que conta cos preceptivos informes e licenzas esixibles por outras administracións e organismos públicos.
d) Que dispoño da seguinte documentación acreditativa:
- Documento acreditativo da personalidade xurídica do/da solicitante.
- Título ou contrato que probe a libre disponibilidad, por parte do/da titular do local onde se exerce a actividade.
- Título suficiente para a comercialización da vivenda por parte da persoa ou empresa que a comercialice, se é o caso.
- Licenza de primeira ocupación ou cédula de habitabilidade ou certificado final de obra expedido por persoal técnico competente no cal se acredite que se executaron as obras de conformidade coa licenza municipal outorgada, ou certificado municipal que acredite que a edificación reúne as condicións técnicas e urbanísticas para o seu destino a vivenda, ou informe do órgano municipal ou autonómico competente, acreditativo de que non se adoptaron medidas de restauración da legalidade urbanística ou ambiental.
- Seguro de responsabilidade civil que cubra os riscos dos usuarios ou usuarias do establecemento por danos corporais, danos materiais e os perxuízos económicos causados que deriven do desenvolvemento da súa actividade.
e) Que os datos consignados son certos e que sei que a inexactitude, falsidade ou omisión dos datos declarados, determinará a imposibilidade de continuar co exercicio da actividade desde o momento en que se teña constancia de tales feitos, sen prexuízo das responsabilidades penais, civís ou administrativas a que dera lugar e da instrución do oportuno procedemento sancionador, se procede.
f) Que estou informado/a de que a Axencia Turismo de Galicia fará as comprobacións, controis e inspeccións necesarios relativos ao cumprimento dos datos declarados e que estou en poder da correspondente documentación.
g) Que estou informado/a de que as persoas propietarias e/ou comercializadoras responderán de xeito solidario fronte a Administración turística do cumprimento das obrigas impostas na Lei 7/2011, do 27 de outubro, do turismo de Galicia e no decreto polo que se establece a ordenación de apartamentos turísticos, vivendas turísticas e vivendas de uso turístico na Comunidade Autónoma de Galicia.

DOCUMENTACIÓN QUE SE PRESENTA

- Acreditación do pagamento das taxas correspondentes.
- Anexo VIII, só no caso de que a vivenda de uso turístico a comercialice máis dunha persoa física ou xurídica comercializadora.

COMUNICACIÓN DE MODIFICACIÓNS OU CESAMENTO DA ACTIVIDADE

- MODIFICACIÓN - CESAMENTO DA ACTIVIDADE

SINGNATURA NÚMERO

[Empty box for signature and number]

DATOS QUE SE MODIFICA (só no suposto de comunicación de modificacións)

[Large empty box for data to be modified]

Autorizo a Axencia Turismo de Galicia á publicación dos datos do establecemento a efectos de promoción no portal http://www.turismo.gal/, de conformidade co disposto na Lei orgánica 15/1999, do 13 de decembro, de protección de datos de carácter persoal.

- SI - NON

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS PERSOAIS

Table with 2 columns: Field (Responsible, Finalidades, Lexitimación, etc.) and Content (Xunta de Galicia, A tramitación administrativa, etc.)

Actualización normativa: no caso de existir diferentes referencias normativas en materia de protección de datos persoais neste procedemento, prevalecerán en todo caso aquelas relativas ao Regulamento xeral de protección de datos.



LEXISLACIÓN APLICABLE

Decreto 12/2017, do 26 de xaneiro, polo que se establece a ordenación de apartamentos turísticos, vivendas turísticas e vivendas de uso turístico na Comunidade Autónoma de Galicia.

SINATURA DA PERSOA DECLARANTE OU REPRESENTANTE

Lugar e data

, de de



DECLARACIÓN PARA O CASO DE QUE A VIVENDA DE USO TURÍSTICO A COMERCIALICE MÁIS DUNHA PERSOA FÍSICA OU XURÍDICA COMERCIALIZADORA

Deberá cubrirse este anexo VIII por cada unha das persoas físicas ou xurídicas comercializadoras das vivendas de uso turístico

DATOS DA PERSOA FÍSICA OU XURÍDICA COMERCIALIZADORA							
NOME	PRIMEIRO APELIDO	SEGUNDO APELIDO	NIF				
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
COMO TITULAR/REPRESENTANTE DA ENTIDADE/EMPRESA							
<input type="text"/>							
RAZÓN SOCIAL						NIF	
<input type="text"/>						<input type="text"/>	
TIPO DE VÍA	NOME DA VÍA	NÚMERO	BLOQUE	ANDAR	PORTA		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		
PARROQUIA	LUGAR/LOCALIDADE						
<input type="text"/>	<input type="text"/>						
CP	PROVINCIA	CONCELLO					
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>					
TELÉFONO	TELÉFONO MÓBIL	CORREO ELECTRÓNICO					
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>					

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS PERSOAIS	
Responsable do tratamento	Xunta de Galicia. Consellería ou entidade á cal se dirixe esta solicitude, escrito ou comunicación.
Finalidades do tratamento	A tramitación administrativa que derive da xestión deste formulario e a actualización da información e contidos da carpeta do cidadán.
Lexitimación para o tratamento	O cumprimento dunha tarefa de interese público ou o exercicio de poderes públicos segundo a normativa recollida no formulario, na páxina https://www.xunta.gal/informacion-xeral-proteccion-datos e na ficha do procedemento na Guía de procedementos e servizos. Consentimento das persoas interesadas, cando corresponda.
Persoas destinatarias dos datos	As administracións públicas no exercicio das súas competencias, cando sexa necesario para a tramitación e resolución dos seus procedementos ou para que as persoas interesadas poidan acceder de forma integral á información relativa a unha materia.
Exercicio de dereitos	As persoas interesadas poderán acceder, rectificar e suprimir os seus datos, así como exercer outros dereitos a través da sede electrónica da Xunta de Galicia ou nos lugares e rexistros establecidos na normativa reguladora do procedemento administrativo común.
Contacto delegado de protección de datos e máis información	https://www.xunta.gal/proteccion-datos-persoais
Actualización normativa: no caso de existir diferentes referencias normativas en materia de protección de datos persoais neste procedemento, prevalecerán en todo caso aquelas relativas ao Regulamento xeral de protección de datos.	

LEXISLACIÓN APLICABLE
Decreto 12/2017, do 26 de xaneiro, polo que se establece a ordenación de apartamentos turísticos, vivendas turísticas e vivendas de uso turístico na Comunidade Autónoma de Galicia.

SINATURA DA PERSOA SOLICITANTE OU REPRESENTANTE

Lugar e data

, de de