



PROCEDEMENTO  CUALIFICACIÓN PROVISIONAL PARA PARTICIPAR NO PROGRAMA DE AXUDAS ÁS ACTUACIÓNS DE REHABILITACIÓN OU RENOVACIÓN NAS ÁREAS DE REHABILITACIÓN INTEGRAL DOS CAMIÑOS DE SANTIAGO, DAS ILLAS ATLÁNTICAS E DA RIBEIRA SACRA	CÓDIGO DO PROCEDEMENTO  <b>VI4080</b>	DOCUMENTO  SOLICITUDE
---	---	-----------------------------

<b>DATOS DA PERSOA SOLICITANTE</b>						
NOME/RAZÓN SOCIAL	PRIMEIRO APELIDO	SEGUNDO APELIDO	NIF			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
TIPO	NOME DA VÍA	NÚM.	BLOQ.	ANDAR	PORTA	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
PARROQUIA	LUGAR					
<input type="text"/>	<input type="text"/>					
CÓDIGO POSTAL	PROVINCIA	CONCELLO	LOCALIDADE			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
TELÉFONO 1	TELÉFONO 2	CORREO ELECTRÓNICO				
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>				

<b>E, NA SÚA REPRESENTACIÓN</b> (deberá acreditarse a representación fidedigna por calquera medio válido en dereito)			
NOME/RAZÓN SOCIAL	PRIMEIRO APELIDO	SEGUNDO APELIDO	NIF
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

<b>DATOS PARA OS EFECTOS DE NOTIFICACIÓN</b>					
Enviaranse avisos da posta á disposición da notificación no correo electrónico e/ou teléfono móbil facilitados a seguir e que se poderán cambiar en calquera momento a través de <a href="https://notifica.gal">Notifica.gal</a> :					
TELÉFONO MÓBIL	CORREO ELECTRÓNICO				
<input type="text"/>	<input type="text"/>				
<b>ELECCIÓN DO MEDIO DE NOTIFICACIÓN PREFERENTE</b>					
As persoas obrigadas a relacionarse a través de medios electrónicos coa Administración deberán optar, en todo caso, pola notificación por medios electrónicos, sen que sexa válida para elas nin produza efectos unha opción diferente.					
<input type="radio"/> <b>Electrónica</b> a través do Sistema de notificación electrónica de Galicia - <a href="https://notifica.gal">Notifica.gal</a> ( <a href="https://notifica.xunta.gal">https://notifica.xunta.gal</a> ). Só se poderá acceder á notificación co certificado electrónico ou Chave365.					
<input type="radio"/> <b>Postal</b> (cubrir o enderezo postal só se é distinto do indicado anteriormente).					
TIPO	NOME DA VÍA	NÚM.	BLOQ.	ANDAR	PORTA
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
PARROQUIA	LUGAR				
<input type="text"/>	<input type="text"/>				
CÓDIGO POSTAL	PROVINCIA	CONCELLO	LOCALIDADE		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		



### DATOS DA VIVENDA/EDIFICIO OBXECTO DA ACTUACIÓN

Edificio de tipoloxía residencial colectiva     Vivenda unifamiliar     Vivendas situadas en edificios

TIPO                      NOME DA VÍA                      NÚM.                      BLOQ.                      ANDAR                      PORTA  
                                                                                                             

PARROQUIA                      LUGAR  
                     

CÓDIGO POSTAL                      PROVINCIA                      CONCELLO                      LOCALIDADE  
                                                                 

PORCENTAXE DE SUPERFICIE CONSTRUÍDA SOBRE RASANTE DE USO RESIDENCIAL DE VIVIENDA:  %

Nº DE LOCAIS PARTICÍPES NAS OBRAS                       TOTAL M<sup>2</sup> SUPERFICIE CONSTRUÍDA DE LOCAL

EDIFICIO OU VIVENDA DECLARADA BIC, CATALOGADA OU CON PROTECCIÓN INTEGRAL

SI                       NON

### TIPO DE ACTUACIÓN QUE SE VAI EXECUTAR

Rehabilitación                       Renovación



### RESUMO VALORADO DAS ACTUACIÓNS PREVISTAS

TIPO DE OBRAS QUE SE VAI EXECUTAR E VALORACIÓN	CUSTO PREVISTO SEN IVE
<b>Actuacións de rehabilitación</b>	
<input type="checkbox"/> Actuacións destinadas a garantir a seguridade	
<b>SUMA PARCIAL</b>	
<input type="checkbox"/> Actuacións destinadas a garantir a protección fronte a auga e a humidade	
<b>SUMA PARCIAL</b>	
<input type="checkbox"/> Actuacións destinadas a garantir as condicións de salubridade da vivenda	
<b>SUMA PARCIAL</b>	
<input type="checkbox"/> Actuacións destinadas a adecuar, total ou parcialmente, á normativa vixente as instalacións dos edificios e vivendas	
<b>SUMA PARCIAL</b>	
<input type="checkbox"/> Actuacións destinadas a mellorar a protección fronte ao ruído (cumprimento dos parámetros establecidos no documento básico do Código técnico da edificación DB-HR)	
<b>SUMA PARCIAL</b>	
<input type="checkbox"/> Actuacións destinadas a garantir que as edificacións cumpran as condicións de ornato público, adecuación ao contorno e de protección do patrimonio cultural ou paisaxístico.	
<b>SUMA PARCIAL</b>	
<input type="checkbox"/> Obras para mellorar as condicións de accesibilidade aos edificios e os accesos ás vivendas e locais	
<b>SUMA PARCIAL</b>	
<b>Actuacións de renovación (en substitución de edificios previamente demolidos)</b>	
<b>SUMA PARCIAL</b>	
<b>Outros gastos imputables</b>	
Honorarios de profesionais que interveñen	
Redacción dos proxectos	
Direccións técnicas ou facultativas	
Informes técnicos	
Certificados necesarios	
Gastos de tramitación administrativa necesarios	
Outros gastos xerais similares	
<b>SUMA PARCIAL</b>	
<b>IMPORTE TOTAL PREVISTO DAS ACTUACIÓNS</b>	

PRAZO PREVISTO DE EXECUCIÓN DAS OBRAS EN MESES:



**DOCUMENTACIÓN QUE SE PRESENTA OU XA PRESENTADA CON ANTERIORIDADE**

<input type="checkbox"/>	Documentación acreditativa da titularidade do inmoble.			
<input type="checkbox"/>	Escritura pública, nota simple rexistral ou consulta descritiva e gráfica dos datos catastrais, en que se acredite que polo menos o 50 % da superficie construída sobre rasante ten uso residencial de vivenda.			
<input type="checkbox"/>	Acta de constitución da comunidade de persoas propietarias ou documento de constitución como agrupación de comunidades de persoas propietarias.			
<input type="checkbox"/>	Anexo V, de certificado da comunidade de persoas propietarias, da agrupación de comunidades de persoas propietarias ou da agrupación de persoas propietarias, no cal se recolla tanto o acordo de participar neste programa como o nomeamento da persoa que represente, na tramitación do expediente, a comunidade ou a agrupación de comunidades de persoas propietarias ou a agrupación de persoas propietarias.			
<input type="checkbox"/>	Proxecto de execución das obras ou, se non for preciso para a súa autorización, memoria descritiva das actuacións que se van realizar, que deberán identificar o edificio ou a vivenda, incluír fotografías onde se amosen os elementos que se rehabilitarán, así como o orzamento desagregado e detallado do investimento.			
<input type="checkbox"/>	Certificado de inicio das obras, emitido pola persoa técnica responsable da obra, no caso de obras iniciadas con anterioridade á data da solicitude da cualificación provisional.			
<input type="checkbox"/>	Licenza municipal de obras, no caso de que sexa necesaria pola actuación que se vai realizar, ou a solicitude desta, se non se dispón de licenza.			
<input type="checkbox"/>	Comunicación previa ao concello, cando a actuación non estea sometida a licenza. No caso de ter transcorrido máis de quince días hábiles, contados desde a data de presentación da comunicación previa ao concello, esta deberá vir acompañada dunha declaración responsable de non ter sido requirido para a súa emenda.			
<input type="checkbox"/>	Plano de situación da vivenda ou edificio no cal se vaian realizar as actuacións.			
<input type="checkbox"/>	No caso de edificios ou vivendas declarados ben de interese cultural (BIC), catalogados ou que contén con protección integral no instrumento de ordenación urbanística correspondente, ficha do catálogo de patrimonio cultural da normativa urbanística vixente no termo municipal onde se sitúe o ben inmoble.			
<input type="checkbox"/>	Anexo VI, de relación das persoas propietarias das vivendas e locais do edificio/vivenda participes nas actuacións de rehabilitación ou renovación, con indicación da súa cota de participación no caso de solicitudes de edificios de tipoloxía residencial colectiva e tamén no caso de vivendas das cales sexan propietarias varias persoas, agás que, sendo varias persoas copropietarias, só a solicitante sexa a promotora da actuación.			
		<b>ÓRGANO</b>	<b>CÓD. PROC.</b>	<b>ANO</b>
<input type="checkbox"/>	Documentación acreditativa da representación da persoa que actúe en nome da persoa ou entidade solicitante, de ser o caso.			

**COMPROBACIÓN DE DATOS**

<b>Os documentos relacionados serán obxecto de consulta ás administracións públicas. No caso de que as persoas interesadas se opoñan a esta consulta, deberán indicalo no recadro correspondente e achegar unha copia dos documentos.</b>	<b>OPÓÑOME Á CONSULTA</b>
DNI/NIE da persoa solicitante	<input type="checkbox"/>
DNI/NIE da persoa representante	<input type="checkbox"/>
Certificación catastral de titularidade correspondente á persoa ou entidade solicitante ou, de ser o caso, ás persoas que sexan membros de comunidades ou agrupacións de comunidades de persoas propietarias ou agrupacións de persoas propietarias	<input type="checkbox"/>
Consulta descritiva e gráfica dos datos catastrais da vivenda ou vivendas en que se van levar a cabo as actuacións, que acredite o seu uso para as actuacións promovidas pola persoa ou entidade solicitante	<input type="checkbox"/>
<b>CONSENTIMENTO PARA A COMPROBACIÓN DE DATOS</b> <b>A persoa interesada autoriza a consulta a outras administracións públicas dos seguintes datos. De non autorizar a consulta, deberá achegar o documento correspondente.</b>	<b>AUTORIZO A CONSULTA</b>
NIF da entidade solicitante	<input type="radio"/> Si <input type="radio"/> Non
NIF da entidade representante	<input type="radio"/> Si <input type="radio"/> Non



### INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE A PROTECCIÓN DE DATOS PERSOAIS

Responsable do tratamento	Xunta de Galicia. Instituto Galego da Vivenda e Solo.
Finalidades do tratamento	Tramitar este procedemento, verificar os datos e documentos que a persoa ou entidade interesada achegue na súa solicitude para comprobar a exactitude destes, levar a cabo as actuacións administrativas que deriven e informar sobre o estado de tramitación. Así mesmo, os datos persoais inclúiranse na Carpeta cidadá de cada persoa ou entidade interesada para facilitar o acceso á información, tanto persoal como de carácter administrativo.
Lexitimación para o tratamento	O cumprimento dunha tarefa en interese público ou o exercicio de poderes públicos segundo a normativa recollida no formulario, na páxina ( <a href="https://www.xunta.gal/informacion-xeral-proteccion-datos">https://www.xunta.gal/informacion-xeral-proteccion-datos</a> ) e na ficha do procedemento na Guía de procedementos e servizos. Consentimento das persoas interesadas, cando corresponda.
Destinatarias dos datos	As administracións públicas no exercicio das súas competencias, cando sexa necesario para a tramitación e resolución dos seus procedementos ou para que as persoas ou entidades interesadas poidan acceder de forma integral á información relativa a unha materia.
Exercicio de dereitos	As persoas ou entidades interesadas poderán solicitar o acceso, rectificación, oposición, limitación, portabilidade e supresión dos seus datos ou retirar, de ser o caso, o consentimento outorgado a través da sede electrónica da Xunta de Galicia ou nos lugares e rexistros establecidos na normativa reguladora do procedemento administrativo común, segundo se recolle en ( <a href="https://www.xunta.gal/exercicio-de-dereitos">https://www.xunta.gal/exercicio-de-dereitos</a> ).
Contacto coa persoa delegada de protección de datos e máis información	( <a href="https://www.xunta.gal/informacion-xeral-proteccion-datos">https://www.xunta.gal/informacion-xeral-proteccion-datos</a> )

### LEXISLACIÓN APLICABLE

- o Resolución do 23 de outubro de 2023 pola que se modifica a Resolución do 22 de marzo de 2022 pola que se acorda ampliar ata o 30 de xuño de 2025 o prazo para presentar as solicitudes de cualificación provisional e de cualificación definitiva para actuacións de rehabilitación de edificios e vivendas no ámbito das áreas de rehabilitación integral dos Camiños de Santiago, do Parque Nacional das Illas Atlánticas e da Ribeira Sacra, no marco do Programa de rexeneración e renovación urbanas do Plan de vivenda 2018-2021 (códigos de procedemento VI408F, VI408G, VI408L e VI408M), e pola que se regula o procedemento para participar no programa de axudas ás actuacións de rehabilitación e renovación nas áreas de rehabilitación integral dos Camiños de Santiago, do Parque Nacional das Illas Atlánticas e da Ribeira Sacra, se establecen as bases reguladoras das subvencións correspondentes ás citadas áreas de rehabilitación integral e se procede á súa convocatoria para o ano 2023 (códigos de procedemento VI408O, VI408P e VI408Q).

### SINATURA DA PERSOA SOLICITANTE OU REPRESENTANTE

Lugar e data

,  de  de

Área Provincial do Instituto Galego da Vivenda e Solo de